



**IMMO 83**  
**LOCAVIA**

**139 000 €**

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 68 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : Avant 1975**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

**3 chambres**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

**1 parking**

**1 cave**

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement T/23 Draguignan

DRAGUIGNAN QUARTIER COLLEGE ROSTAND. Vendu loué : loyer HC : 750 €  
Appartement F4 d'une surface habitable de 68 m<sup>2</sup> au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur.  
Le bien est en copropriété sécurisée avec place de stationnement au pieds de la  
résidence. Salon, 3 chambres, cuisine indépendante. Belle exposition et quartier  
calme proche ville. Eau chaude et chauffage au gaz. Retrouvez toutes nos  
annonces sur [ww.locavia.eu](http://ww.locavia.eu)

Frais et charges :

Bien en copropriété

139 000 € honoraires d'agence inclus



Immo 83 LOCAVIA - EURL CEJA Immobilier - BP 44 - 23, Allées d'Azemar - 83300 Draguignan

Tél: 33 (0)4 94 68 45 10 -Port : 33 (0)6 82 71 52 43 - [contact@locavia.eu](mailto:contact@locavia.eu)

Carte professionnelle n°8302 2020 000 045 134 - RCS DRAGUIGNAN 817 588 114

Code NAF 6831z - SIRET 817 588 114 000 30 - RC / Allianz - Document non contractuel