



IMMO 83
LOCAVIA

120 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1949

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Fibre, Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Draguignan

DRAGUIGNAN Centre Ville (proximité Boulevard Clemenceau) - Au 1er étage d'une petite copropriété APPARTEMENT F3 composé : Hall d'entrée - SÉJOUR 17 m² - Cuisine indépendante 12 m² - 2 chambres (dont une borgne) - Salle d'eau/wc - Climatisation réversible - Double vitrage - Idéal professions libérales. **BON ÉTAT GÉNÉRAL** Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 996 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 120 000 € honoraires d'agence 4,17% à la charge de l'acheteur inclus



Immo 83 LOCAVIA - EURL CEJA Immobilier - BP 44 - 23, Allées d'Azemar - 83300 Draguignan

Tél: 33 (0)4 94 68 45 10 -Port : 33 (0)6 82 71 52 43 - contact@locavia.eu

Carte professionnelle n°8302 2020 000 045 134 - RCS DRAGUIGNAN 817 588 114

Code NAF 6831z - SIRET 817 588 114 000 30 - RC / Allianz - Document non contractuel