



**IMMO 83**  
**LOCAVIA**

**209 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 63 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2007**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Volets roulants  
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



### Appartement T/25 Draguignan

**DRAGUIGNAN APPARTEMENT VENDU LOUE : 861.91 € HC** Dans une résidence sécurisée, F3 en RDC comprenant séjour avec coin cuisine aménagée et équipée avec terrasse attenante, deux chambres dont une avec placard, SDB, WC indépendant et une place de stationnement en sous-sol. Retrouvez toutes nos offres sur [www.locavia.eu](http://www.locavia.eu)

Frais et charges :

Bien en copropriété

209 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C



Immo 83 LOCAVIA - EURL CEJA Immobilier - BP 44 - 23, Allées d'Azemar - 83300 Draguignan

Tél: 33 (0)4 94 68 45 10 -Port : 33 (0)6 82 71 52 43 - [contact@locavia.eu](mailto:contact@locavia.eu)

Carte professionnelle n°8302 2020 000 045 134 - RCS DRAGUIGNAN 817 588 114

Code NAF 6831z - SIRET 817 588 114 000 30 - RC / Allianz - Document non contractuel