



**IMMO 83
LOCAVIA**

Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement Draguignan

Dans un quartier proche de Chabran à Draguignan, découvrez cet appartement situé au premier niveau d'une petite copropriété. Il se compose d'un hall d'entrée, un salon doté d'une cheminée pour plus de chaleur et de convivialité, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée. Il offre également trois chambres spacieuses dont 2 équipées de placards et d'une salle de douche. Les WC sont séparés. Vous pourrez profiter de la douceur du climat depuis le balcon, avec des stores bannes pour un peu d'ombre. L'appartement est également doté de volets roulants électriques et d'une climatisation réversible pour maintenir une température agréable tout au long de l'année.

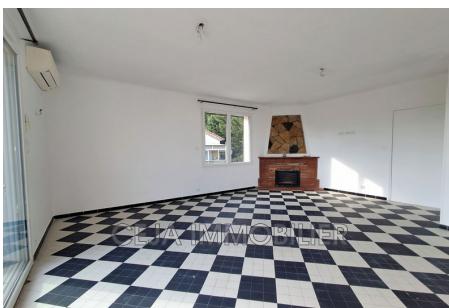
Frais et charges :

Charges courantes annuelles 897 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

05/02/2026 - Prix T.T.C



Immo 83 LOCAVIA - EURL CEJA Immobilier - BP 44 - 23, Allées d'Azemar - 83300 Draguignan

Tél: 33 (0)4 94 68 45 10 - Port : 33 (0)6 82 71 52 43 - contact@locavia.eu

Carte professionnelle n°8302 2020 000 045 134 - RCS DRAGUIGNAN 817 588 114

Code NAF 6831z - SIRET 817 588 114 000 30 - RC / Allianz - Document non contractuel